



DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

w Jarogniewicach

ul. Poznańska 25, 64-020 Czempin

tel. (61) 28 27 011 lub 28 27 027 fax: (61) 28 26 110

pomoc@dps.jarogniewice.pl www.dps.jarogniewice.pl EPUAP: /DPSJarogniewice/SkrytkaESP

Jarogniewice 05.03.2024 r.

DPSJ.2101.1.2024

OGŁOSZENIE

Dom Pomocy Społecznej w Jarogniewicach ul. Poznańska 25 ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolnicze.

Dzierżawie podlegać będzie działka rolna nr 485 o pow. 1,0500 ha, kl. IV a., oznaczenie księgi wieczystej PO1K/00043347/6

Cena wywoławcza dzierżawy rocznej za działkę wynosi – 1050,00 zł

Działka będzie dzierżawiona na zasadach zawartych w umowie.

Cena ofertowa zaproponowana przez oferenta musi być wyższa od ceny wywoławczej.

Do dnia 5 kwietnia 2024 r. do godz.10⁰⁰ należy złożyć pisemną ofertę w zamkniętej kopercie z dopiskiem „dzierżawa gruntu” w sekretariacie Domu Pomocy Społecznej w Jarogniewicach, ul. Poznańska 25, 64-020 Czempin.

Oferta powinna zawierać:

1. imię i nazwisko oraz adres oferenta,
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę,
5. dowód wpłacenia wadium.

Wadium w wysokości 150,00 zł należy wpłacić do dnia 3 kwietnia 2024 r. przelewem na rachunek bankowy Domu Pomocy Społecznej w Jarogniewicach w Banku Spółdzielczym w Kościanie nr 27 8666 0004 0108 2758 2000 0003 z dopiskiem „wadium”.

Wadium złożone przez oferentów zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty, a oferentowi, którego oferta zostanie przyjęta, zaliczone będzie na poczet opłaty dzierżawy. Wadium przepada w całości, jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 kwietnia 2024 r. o godzinie 10⁰⁵ w sali konferencyjnej budynku „Siloam”. Komisja przetargowa wybierze oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę. W przypadku ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tę samą cenę, komisja przetargowa przeprowadzi przetarg w formie ustnej między tymi oferentami.

Z oferentem, który zaoferuje najwyższą cenę zostanie podpisana umowa na dzierżawę gruntu na okres do dnia 15 marca 2027 r.

Terminy opłat za dzierżawę gruntu zostaną ustalone w umowie.

Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty podatku rolnego za dzierżawiony grunt.

Działkę rolną podlegającą wydzierżawieniu, można zobaczyć po wcześniejszym ustaleniu terminu oględzin z kierownikiem Działu Gospodarczego.

Wzór umowy zamieszczony jest na stronie internetowej pod adresem: <https://bip4.wokiss.pl/dps-jarogniewice/bip/zamowienia-publiczne.html>.

Dyrektor
Domu Pomocy Społecznej
w Jarogniewicach
Katarzyna Michalewicz